



## RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus  
[pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/1569*

### **Aaviku küla Toome tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 20.02.2024 korraldusega nr 300 Aaviku küla Toome tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Aaviku küla, Rae vald. Juurdepääs krundile on erateelt Toome tn. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasolevale elamumaa sihtotstarbelisele kinnistule ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 20.09.2012 otsusega nr 390 kehtestatud Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on osaliselt olemasolev haljasala-, parkmetsamaa, osaliselt kavandatav elamumaa.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **28.03.2024 - 10.04.2024** Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP1241/>. Eelnevalt ametnikuga kokku leppides on paber kandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **10.04.2024**. Ettepanekuid ja vastuväiteid saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenidus.rae.ee> või otseviite kaudu avalikustamise ajal [https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust\\_dp\\_arvam\\_esit/ylevaade?toetus=2392](https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392).

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ivari Rannama  
abivallavanem

Koopia: Muinsuskaitseamet, [info@muinsuskaitseamet.ee](mailto:info@muinsuskaitseamet.ee)  
AS Elveso, [info@elveso.ee](mailto:info@elveso.ee)  
Külavanemad, [liikmed@raekoda.ee](mailto:liikmed@raekoda.ee)

Triin Toom, 5981 3140  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)